

292 600 €

Immeuble professionnel

Surface : 90 m²

Couverture : Ardoises

Prestations :

Immeuble indépendant



Immeuble réf. 389P11V Dinan

DINAN CENTRE, dans un bel immeuble de 90 m² de surface habitable, une première partie offrant un local commercial de 20m² environ ayant pignon sur rue, loué, et à l'arrière avec une entrée indépendante : un appartement en triplex, loué également, comprenant : une cuisine équipée, un séjour, une salle de bains équipée, trois chambres, un petit cellier. Idéal investisseur. Proximité de la gare et des commerces.

Réf: 389P11V - DPE/GES : vierges pour le local commercial.

DPE E Consommation énergétique: 251 Kwh/m² /an

GES E Emission de CO2: 54 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel
27/07/2024 - Prix T.T.C

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de

mise en vente de appartements,

pour toutes

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous

Samedi soir sur rendez-vous pour vos projets immobiliers

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel