

141 075 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 425 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendance, Double vitrage,

Maison en pierre, Beaux volumes

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



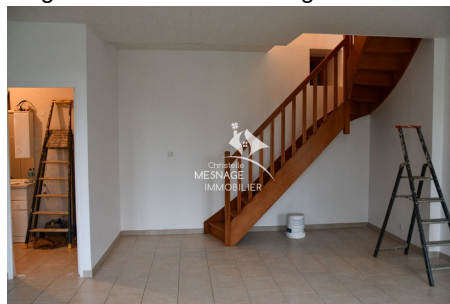
Maison réf. 389V2013M Dinan

Proche de DINAN, au calme, belle maison en pierre de 80 m² mitoyenne sur un côté, offrant au rez-de-chaussée : une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec wc. Au 1er étage : un palier avec un coin bureau, 2 chambres, un emplacement pour installer un wc. Au 2ème étage : un grenier. A l'extérieur: une ancienne dépendance sans toiture, un abri. Le tout sur un terrain de 425 m². lumineuse, 20 min des plages et 10 min de DINAN. DPE E Consommation énergétique: 256 Kwh/m² /an
GES C Emission de CO2: 14kg Co2/m²/an
Réf.389V2013M

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site
www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel