

297 825 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 388 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud nord

Vue : Résidentiel

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2098M Dinan

Exclusivité. Quévert, Maison de plain-pied de 82m² construite en 2016 offrant une cuisine équipée ouverte sur un séjour avec accès au jardin et un poêle à granulés, 3 chambres avec un placard, une salle d'eau, un wc, un garage. Le tout sur 388m² de terrain. Proximité des commerces à pied, quartier résidentiel, calme, lumineuse.

Réf.389V2098M

DPE: B Consommation énergétique 87 Kwh/m² par an

GES: A Emission de CO₂: 31 kg Co₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel