

261 250 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 576 m²

Année construction : 1975

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2123M Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - Au nord à la sortie de Dinan, belle maison traditionnelle sur sous-sol total offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée insert, 3 chambres dont une au RDC avec dressing, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche, 2 wc, une salle d'eau. Le tout sur un terrain clos de 576m². Bonne construction, pas de travaux à prévoir. réf: 389V2123M

DPE: D Consommation énergétique : 202 Kwh/m² /an

GES: D Emission de CO2 : 38 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel