

436 800 €

Maison contemporaine à vendre

6 pièces

Surface : 144 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 892 m²

Année construction : 2010

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Maison
d'architecte et..., Maison plain pied,
Buanderie, Beaux volumes

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine réf. 389V2132M Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, DINAN, Belle maison contemporaine de 144 m² de surface habitable offrant, une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur un séjour avec un accès à la terrasse et au jardin, 4 chambres dont une suite parentale au rez-de-chaussée avec dressing et salle d'eau, une salle de bains, un grand garage, une buanderie. Le tout sur un terrain arboré et clos de 892 m². Quartier résidentiel, lumineuse, calme, coup de cœur, beaux volumes. Réf: 389V2132M

DPE: C Consommation énergétique: 133 Kwh/m²/an

GES: A Emission de CO2: 4 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel