

520 000 €

Maison contemporaine à vendre

6 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Maison d'architecte et contemporaine,
Buanderie, Suite parentale

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C

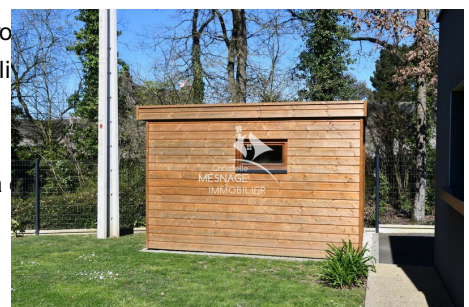


Maison contemporaine réf. 389V2135M Plouër-sur-Rance

Exclusivité. À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - PLOUER-SUR-RANCE, belle maison contemporaine avec une vie de plain-pied de 117m² offrant : une cuisine équipée ouverte sur un séjour ayant un accès à la terrasse et au jardin, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau au rez-de-chaussée, une buanderie, une cave, un garage avec porte motorisée. À l'extérieur, un préau, un abri de jardin le tout sur un terrain avec vue dégagée de 500m². Calme, lumineuse, proche du bord de rance. Ref: 389V2135M
DPE B Consommation énergétique : 53.20Kwh/m² /an
GES A Emission de CO2 : 2.50kg Co2/m²/an

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site
www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel