

161 975 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz de ville collectif

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V329A Dinan

DINAN CENTRE-VILLE : Bel appartement T2 au rez-de-chaussée de 58m² habitables entièrement refait à neuf offrant : Une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une salle de bains, un wc, un dressing avec une buanderie, une cave en sous-sol. Rénové en 2022 - Belles Prestations - Places de stationnement au pied de l'immeuble - À proximité des écoles, commerces et transports à pied. Réf.389V329A

DPE D Consommation énergétique : 223Kwh/m² /an

GES D Emission de CO₂: 36kg Co₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de

mise en vente d'appartements, terrains sur

pour toutes

L'agence C Mesnage Immobilier vous accueille

Samedi soir et jours fériés sur les objets immobiliers sur la ré

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01 ou 06.80.01.43.12.

Frais et cha

Charges co

Bien en cop



116 lots dans la copropriété 161 975 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel