

**353 600 €**

**Immeuble occupational**

**7 rooms**

**Surface : 221 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1900**

**Exposure : Est**

**View : Citadine**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Indoor condition : good**

**Standing : residential**

**Building condition : good**

**Benefits :**

Laundry room, double glazing

6 bedroom

5 showers

5 WC

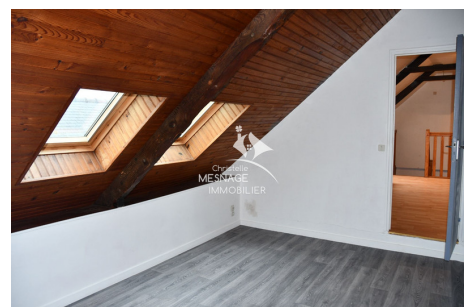
Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



### Immeuble ref. 389V324A Dinan

HENAMBIHEN- Beautiful investment building comprising 4 rented accommodations: on the ground floor: 2 studios of 47m<sup>2</sup> each rented for €450, on the 1st floor: 2 studios and on the 2nd floor: 1 T3



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

[contact@christellemesnage.com](mailto:contact@christellemesnage.com) - [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com) - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT, Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la

CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN