

830 € / mois

Appartement location

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389L164A Dinan

APPARTEMENT T2 EN LOCATION MEUBLÉE - HYPER CENTRE DE DINAN - Bel appartement entièrement refait au 1er étage offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau avec wc.

Parties communes avec lave-linge et sèche-linge à disposition compris dans les charges. À proximité des écoles, commerces et transports à pied. Chauffage électrique.

Disponible au 15 septembre Loyer : 700€ par mois + 130€ de charges (ordures ménagères, eau/edf des parties communes, utilisation du lave-linge et sèche-linge communs)

Caution : 1400€.

Honoraires agence : 504 € TTC (336€ pour la constitution du dossier, visite, rédaction du bail+ 168 € pour l'état des lieux)

DOSSIER DE LOCATAIRE À ENVOYER AVANT TOUTE VISITE SUR NOTRE ADRESSE MAIL.

DPE: C Consommation énergétique : 181 Kwh/m² /an en cours

GES : A Emission de CO2: 5 Kg Co2/m²/an en cours

Réf.389L164A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

