

## 600 € / mois

Appartement meublé location

2 pièces

Surface: 46 m<sup>2</sup>

**Surface séjour**: 13 m² **Exposition**: Nord est

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

**État intérieur** : Bon **Standing** : Bourgeois

Prestations:

Double vitrage, Calme, Parking

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe): F

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{C}}$ 







## Appartement meublé réf. 389L166A Dinan

A louer chez Christelle Mesnage Immobilier - HYPER CENTRE DE DINAN-APPARTEMENT T2 EN LOCATION MEUBLÉE AVEC PARKING - Bel appartement T2 de 46,42m² Loi Carrez et 74m² de surface totale, entièrement refait offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour, un dégagement, un wc avec lave mains, une salle de bains équipée, une chambre avec placard, une place de parking privative dans la cour. Entrée privative. À proximité des écoles, commerces et transports à pied. Chauffage électrique. Loyer : 600€ par mois Caution : 1200€.

Honoraires agence : 432 € TTC (288€ pour la constitution du dossier, visite, rédaction du bail+ 144 € pour l'état des lieux)

DOSSIER DE LOCATAIRE À ENVOYER AVANT TOUTE VISITE SUR NOTRE ADRESSE MAIL.

DPE: F Consommation énergétique : 370 Kwh/m²/an

GES : C Emission de CO2 : 12 Kg Co2/m²/an

Réf.389L166A





Christelle Mes nage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Christelle Mes nage Immobilier - 122100 Dinan Tel : 02 Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contacter l'agence au 02.96.88.00.01 contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel