

229 900 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz de ville

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

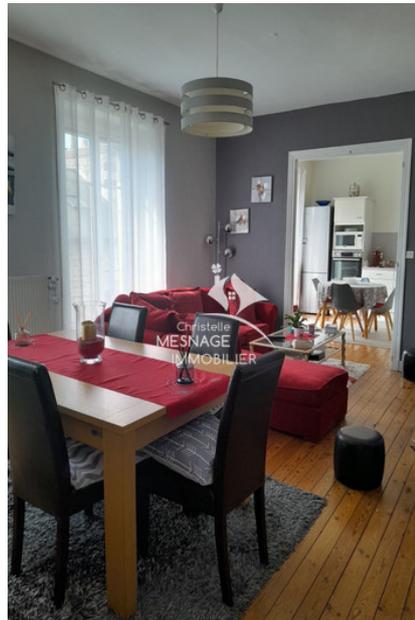
2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V337A Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, - DINAN CENTRE-VILLE, bel appartement T3 de caractère de 69.53 m² au dernier étage d'un immeuble en pierre offrant : une entrée, une cuisine équipée, un spacieux séjour avec cheminée décorative avec un magnifique parquet au sol et une belle hauteur de plafond, 2 belles chambres dont une avec cheminée décorative, une salle d'eau, un wc, des rangements. 2 caves. Beaux parquets, beaucoup de charme. Commerces et commodités à pied, secteur calme. Appartement lumineux. Petit immeuble en pierre avec 18 lots

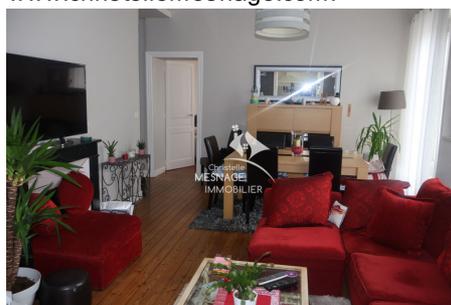
Réf: 389V337A

DPE: D Consommation énergétique: 241 Kwh/m² /an

GES: D Emission de CO2: 49 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.



le qui répond
s, terrains sur
vous accueille
iliers sur la ré

ndes de
N ou
ridi au



Bien en copropriété

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

18 lots dans la copropriété 229.900 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel