

384 800 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, balcon, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V351A Saint-Malo

À vendre chez Christelle Mesnage - SAINT-MALO secteur du Sillon, bel appartement T3 de 61.80m² au 1er étage d'une résidence de 2008 avec ascenseur et balcon offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec buanderie, un garage fermé et privatif. Belle vue dégagée sur le bassin, belle orientation Sud, lumineux. Ref: 389V351A

DPE: C Consommation énergétique : 130 Kwh/m² /an

GES: A Emission de CO2: 3 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou

pour toutes

L'agence C

Samedi so

Contacter l'

Frais et cha

Charges co

Bien en cop

75 lots dan



Immobilier vo

objets immobili

8.00.01.

960 €

4 800 € hono



l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel