

292 600 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 779 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V1831M Dinan

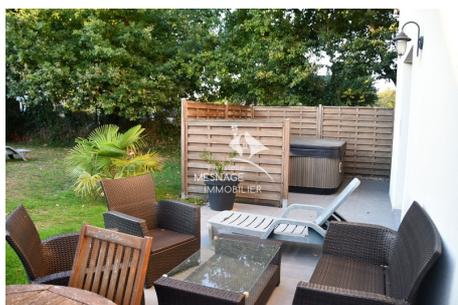
À vendre chez Christelle Mesnage - AUX PORTES DE DINAN - Belle maison traditionnelle de 90m² offrant : Une cuisine ouverte sur un spacieux séjour avec un accès à la terrasse, un garage avec une partie buanderie, 2 wc, 3 chambres avec placard, une salle de bains avec baignoire et douche. Le tout sur un terrain clos de 779m². Proche des commerces, des écoles et des transports. Lumineuse, Calme. Réf: 389V1831M DPE: D Consommation énergétique : 235 Kwh/m²/an GES: B Emission de CO₂: 7 kg Co₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel