

721 000 €

Maison contemporaine à vendre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 802 m²

Année construction : 1988

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking



Maison contemporaine réf. 389V2151M Dinan

Exclusivité. À Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. DINAN CENTRE-VILLE - Belle maison contemporaine avec une vue dégagée de 150m² habitables offrant : Une entrée, une grande cuisine équipée avec un accès à la terrasse, un vaste séjour avec une cheminée ayant un accès à la terrasse et au jardin, un salon vitré avec cheminée, 4 belles chambres dont une au rez-de-chaussée avec une salle d'eau, une salle d'eau, 2 wc, un bureau, un atelier, un garage. Le tout sur un terrain clos et arboré de 802 m². Beaucoup de charme, Vue dégagée, Calme, à proximité des commerces et transports à pied, quartier résidentiel, lumineuse, bonne construction. DPE Consommation énergétique: Kwh/m² /an - EN COURS GES Emission de CO₂: kg Co₂/m²/an - EN COURS

Réf: 389V2094M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel
30/01/2025 - Prix T.T.C

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

721 000 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel