

488 800 €

Maison contemporaine à vendre

Surface : 130 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 671 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison d'architecte et..., Buanderie, Beaux volumes

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Maison contemporaine réf. 389V2112M Dinard

À vendre chez Christelle Mesnage - Exclusivité DINARD, Belle Maison contemporaine de 130m² habitables offrant : une entrée avec placard, une cuisine équipée, un séjour avec une cheminée (insert) ayant un accès à la terrasse, un bureau au rez-de-chaussée, 4 belles chambres dont 2 avec placards, une salle de bains avec douche, une buanderie, un préau, un abri de jardin. Le tout sur un terrain clos de 671m². Lumineuse, quartier résidentiel, proche de la plage et des commerces A découvrir !! DPE: D Consommation énergétique: 219 Kwh/m² /an
GES: B Emission de CO2: 7 kg Co2/m²/an
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel