

177 650 €

Maison en pierre à vendre

6 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 236 m²

Année construction : 1811

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V2094M Trébédan

Exclusivité. À Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. À 10 minutes de DINAN - Charmante maison en pierre de 126m² habitables offrant : Une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée insert, 4 chambres, une salle d'eau avec wc. À l'extérieur : Un appentis, une courette, un terrain non attenant en face de la maison. Beaucoup de charme, Vue dégagée, Calme, en campagne, à proximité des commerces et transports en voiture.

DPE E Consommation énergétique: 327 Kwh/m² /an

GES B Emission de CO₂: 9 kg Co₂/m²/an

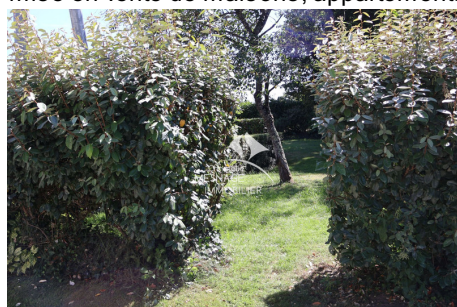
Réf: 389V2094M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel