

**76 580 €**

**Terrain constructible à vendre**

**Surface : 448 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Prestations :**

Lotissement, Borné



### Terrain constructible réf. 389V225T Trévérien

TREVERIEN LOT 10- Terrain constructible en lotissement viabilisé et borné pour 448m<sup>2</sup> - libre de constructeur — Début de construction possible avant l'été 2024.

Il se situe à deux pas du Canal d'Ille et Rance.

La Commune de Trévérien dispose d'une école primaire et d'un petit commerce. Vous accéderez à l'axe RENNES-ST MALO en 5 min. Trévérien se trouve à 30 min de RENNES, 30 min de ST MALO, et 20 min de DINAN.

Réf: 389V225T

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com).

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

76 580 € honoraires d'agence 6,97% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
27/07/2024 - Prix T.T.C

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

[contact@christellemesnage.com](mailto:contact@christellemesnage.com) - [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com) - Document non contractuel